



**73 000 м<sup>2</sup>**  
шопинга в центре  
Екатеринбурга

**КЛЮЧЕВЫЕ АРЕНДАТОРЫ:**  
ФИТНЕС КЛУБ ПРЕМИУМ СЕГМЕНТА  
«EXTREME FITNESS ATHLETICS»  
ДЕТЕЙЛИНГ ЦЕНТР «SVX»  
«М.Видео», «Эльдорадо», «ДНС»,  
ГИПЕРМАРКЕТ «МАГНИТ ЭКСТРА»

# ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР «АЛАТЫРЬ» РЯДОМ С ВАМИ!

Многофункциональный ТРЦ  
имеющий торговые и офисные  
площади рядом с домом и  
по дороге на работу

ТРЦ расположен в центральной и  
туристической части города.  
в окружении одного из самых дорогих  
жилых районов  
и активной деловой зоне.



15  
мин.

**23 000 чел**  
ПЕШЕХОДНАЯ  
ЗОНА ОХВАТА



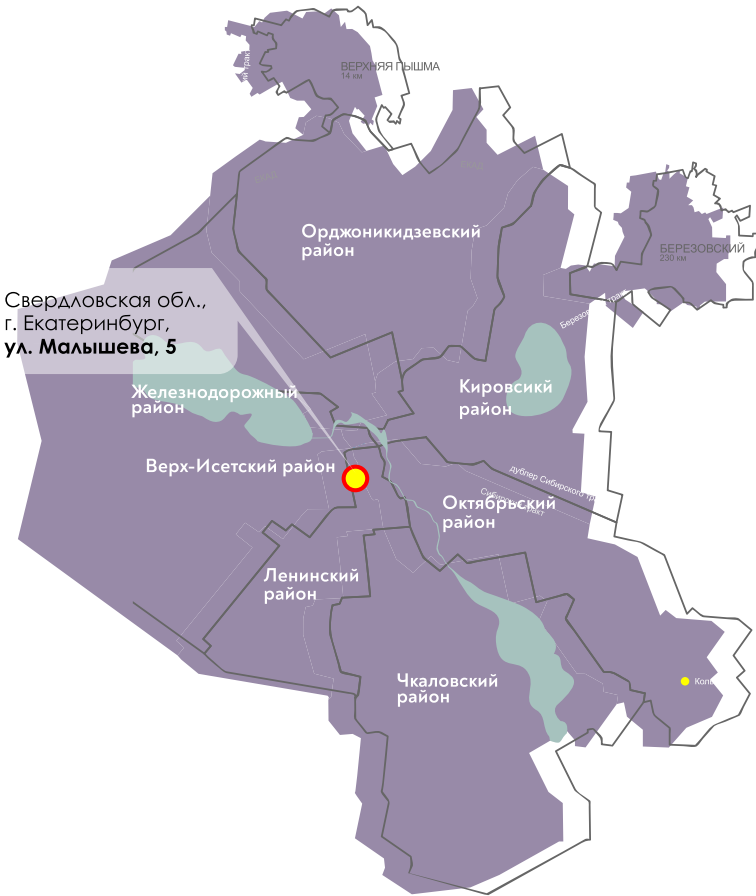
10  
мин.

**500 000 чел**  
АВТОМОБИЛЬНАЯ  
ЗОНА ОХВАТА



активная  
жилая  
застройка в  
окружении

**+ 5 000 чел**  
С УРОВНЕМ ДОХОДА  
«СРЕДНИЙ+» К 2026



**400 000 чел**  
средний ежемесячный  
трафик

**GLA 40 000 м<sup>2</sup>**  
сдаваемая в аренду торговая площадь

**6 этажей**  
торговые площади

**500 м/м**  
400 м/м - подземная, 100м/м - надземная

**GBA 73 000 м<sup>2</sup>**  
общая площадь ТРЦ с земельным участком

**3 этажа**  
офисная часть

**73**  
магазина

**2010 год**  
дата открытия

# ПОЭТАЖНЫЕ ПЛАНЫ

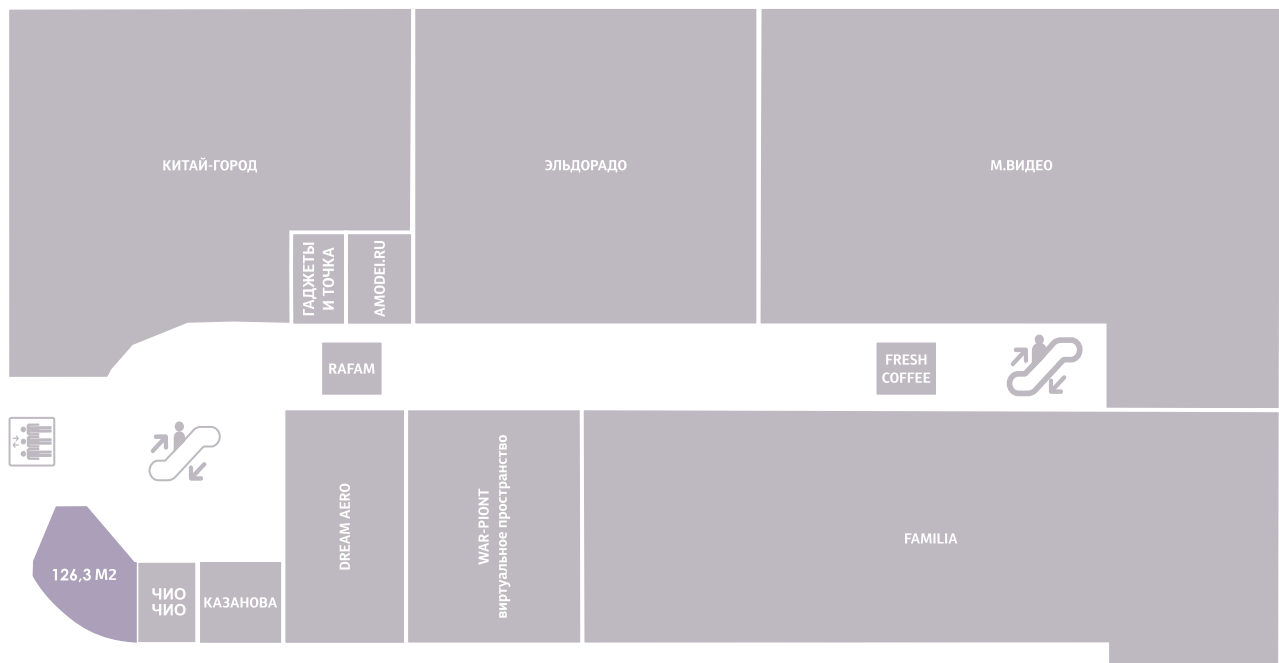


# ПОЭТАЖНЫЕ ПЛАНЫ

2



3





# ПОЭТАЖНЫЕ ПЛАНЫ

4



5



# ЦЕЛЕВОЙ ТРАФИК

## ГАЛЕРЕЯ БУТИКОВ

В торговой галерее ТРЦ Алатырь представлены как международные так и российские производители одежды для мужчин и женщин, аксессуаров. Торговые галереи наполнены сетевыми мировыми брендами: Elis, Gerry Weber, MilaVitsa, Palmetta, Luhta, Finn Star, СИН и др.

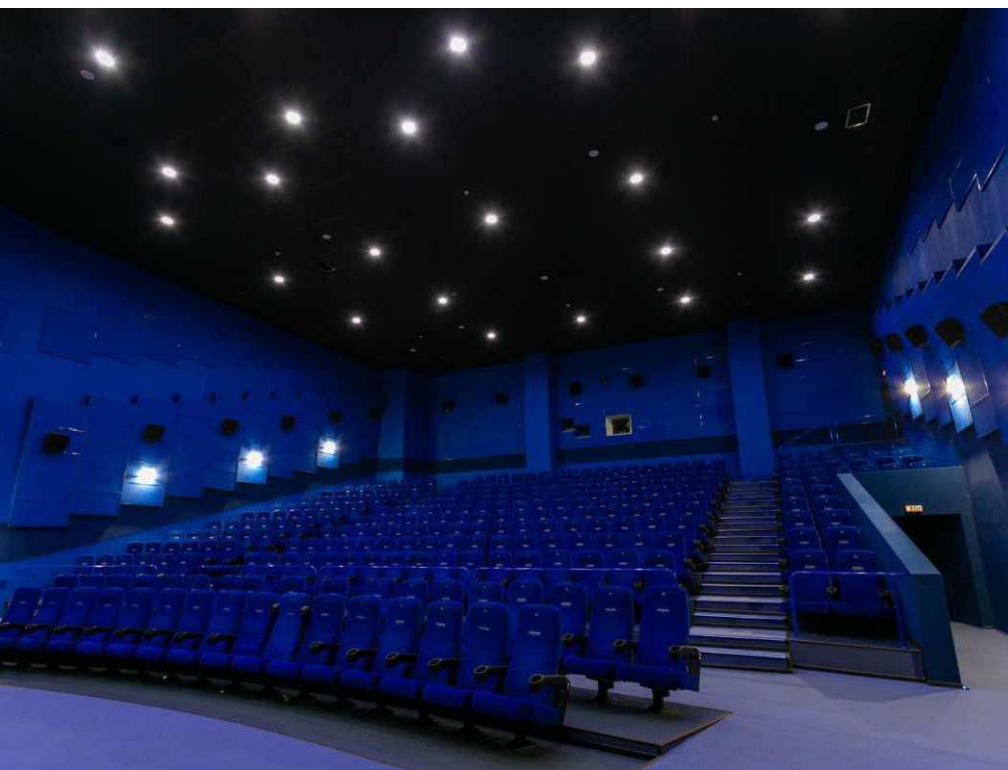


Целевая аудитория 30+

# ЦЕЛЕВОЙ ТРАФИК

## КИНОТЕАТР «СИНЕМА ПАРК»

В кинотеатре Синема ПАРК располагается единственный в городе зал с SCREEN MAX. Во всем мире технология SCREEN MAX признана зрителями «исключительной системой кинопоказа» с максимальным эффектом присутствия.



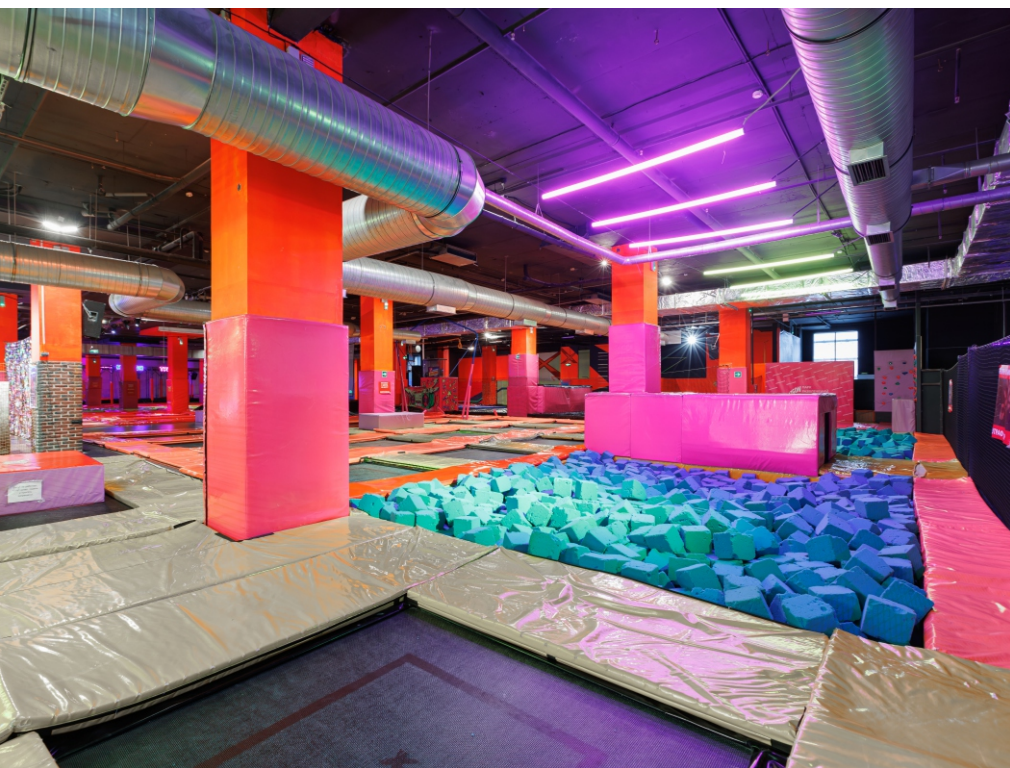
Целевая аудитория 6+



# ЦЕЛЕВОЙ ТРАФИК

Развлекательный центр RAZGON, 5 этаж  
Razgon самый большой батутный парк развлечений на Урале. В парке представлено 100 батутов, поролоновые ямы, игровые трассы, неоновая арена, батуты для малышей, скалодром, кафе и огромная масса развлечений, где каждый ребенок найдет занятие по душе.

Также в батутном парке проводятся дни рождения, корпоративы и тимбилдинги.



Целевая аудитория 6+



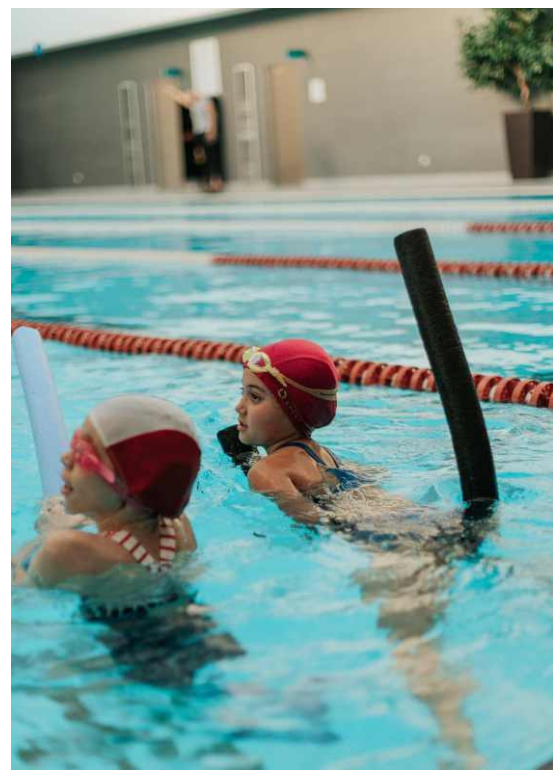
# ЦЕЛЕВОЙ ТРАФИК

Extreme fitness athletics, 6 этаж

Премиальный фитнес-клуб с полным комплексом услуг для всей семьи.

Членами фитнес-клуба на протяжении многих лет являются состоявшиеся, успешные люди, среди которых известные политики, бизнесмены, звезды шоу-бизнеса и спорта.

В фитнес клубе есть детский спортивный клуб, в котором занимаются дети от 0-16 лет.



Трафик в день:  
70 человек

Средний чек:  
120 000 р.

Площадь клуба:  
4 000 м<sup>2</sup>

Целевая аудитория 30+

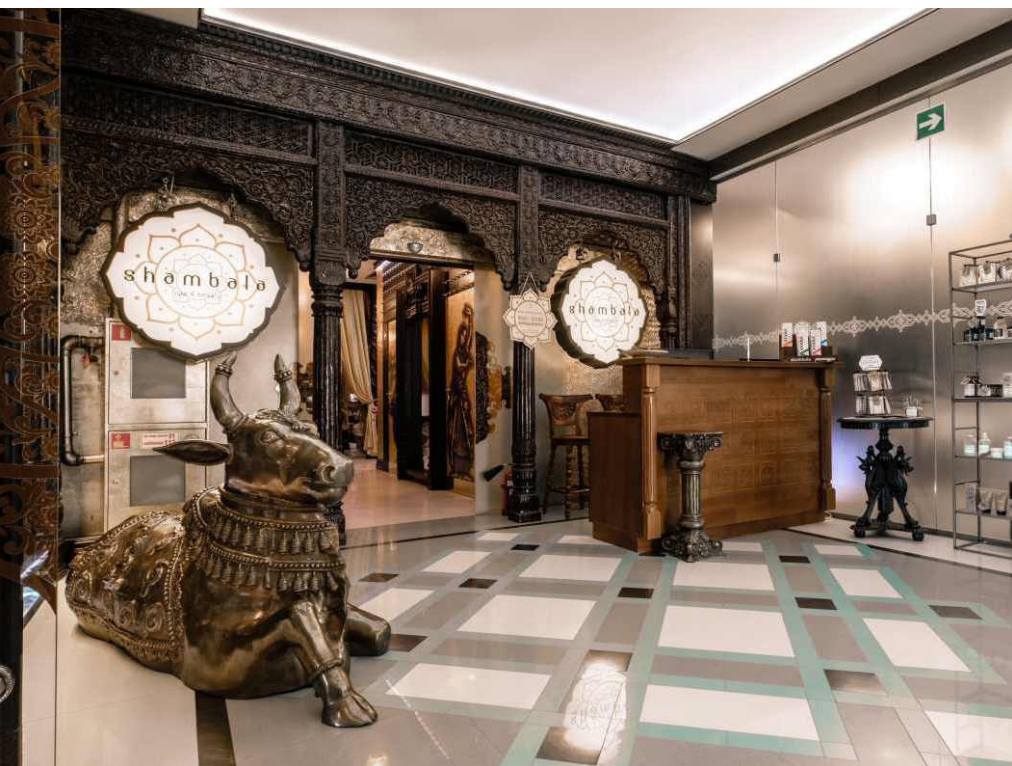
# ЦЕЛЕВОЙ ТРАФИК

Shambala SPA, 6 этаж

Shambala SPA – конфиденциальность и атмосфера элитного SPA

Здесь собраны лучшие методики оздоровления.

Уютное место для достижения гармонии тела и духа.



Целевая аудитория 30+



# ЦЕЛЕВОЙ ТРАФИК

SVX detailing, зона паркинга, -3 уровень

SVX detailing - это детейлинг центр премиум-класса, предоставляющий комплекс высокотехнологичных операций по сверхтщательному и полному уходу за автомобилем.

Клиенты SVX находятся в торговом центре не менее часа.

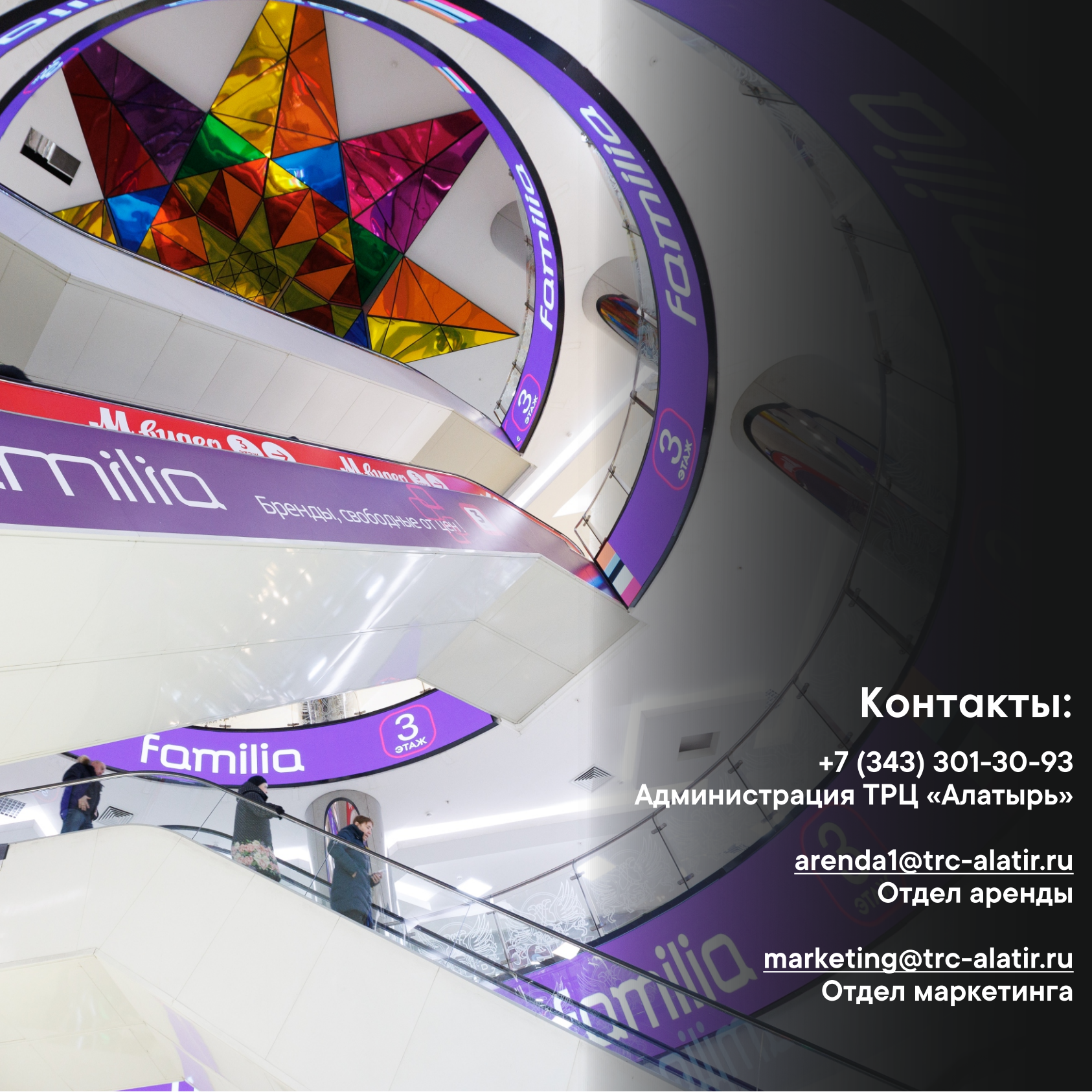


Трафик в день:  
50 автомобилей

Средний чек:  
3500 р.

Целевая аудитория 35+





## Контакты:

+7 (343) 301-30-93

Администрация ТРЦ «Алатырь»

[arenda1@trc-alatir.ru](mailto:arenda1@trc-alatir.ru)

Отдел аренды

[marketing@trc-alatir.ru](mailto:marketing@trc-alatir.ru)

Отдел маркетинга