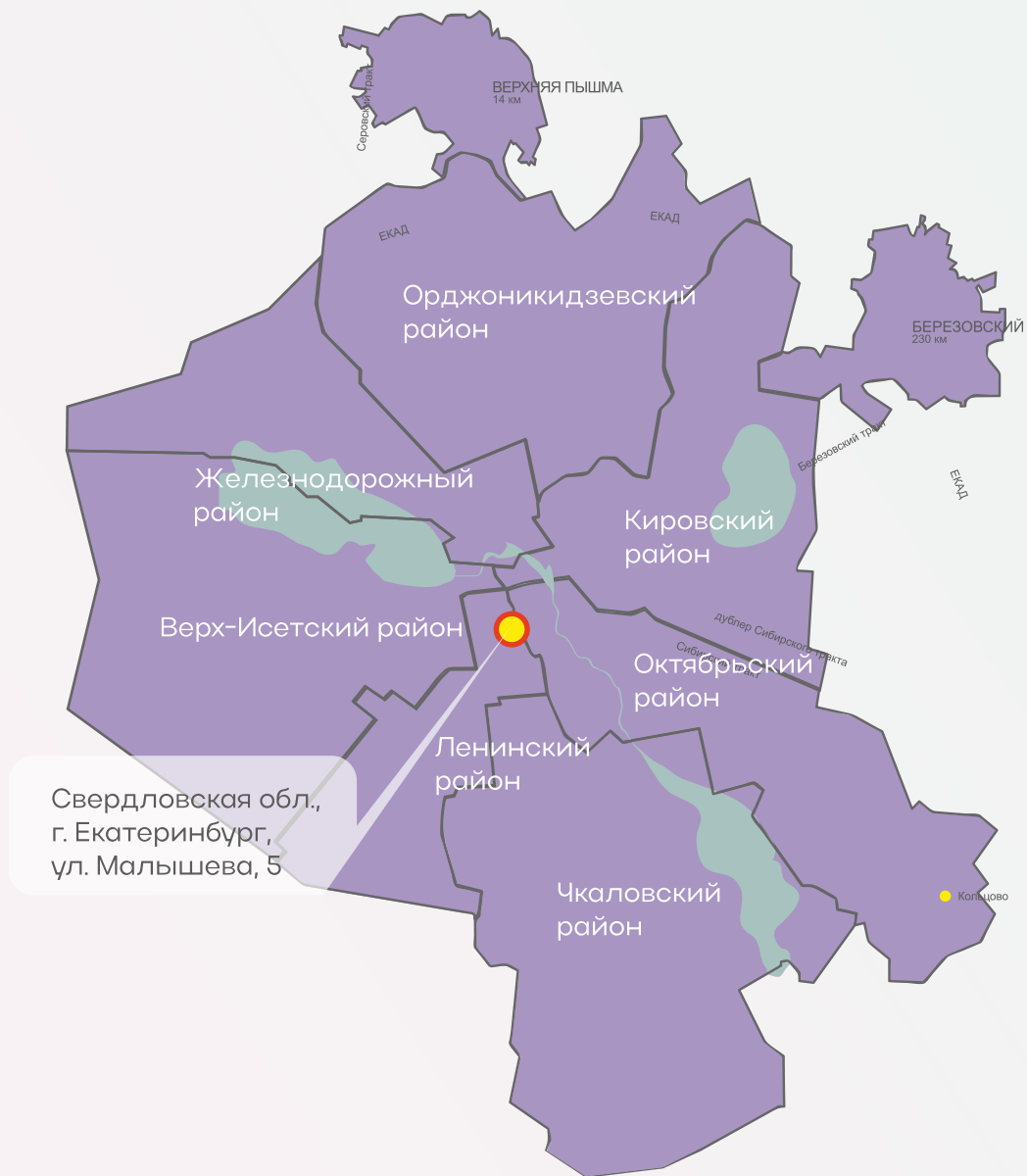




ТРЦ «АЛАТЫРЬ»

Удобный многофункциональный торгово-развлекательный центр с торговыми площадями, офисами и другими услугами, расположенный недалеко от дома и работы.



Екатеринбург,
Малышева, 5

GBA: 73 000 м²

GLA: 40 000 м²



23 000 чел.

пешеходная зона охвата



500 000 чел.

автомобильная зона охвата



+5000 чел.

с уровнем дохода «средний+»
к 2026 г. (активная жилая застройка)

Торговые этажи: -1, 1, 2, 3

Фудкорт, кинотеатр: 4

Спорт и развлечения: 5,6

Офисные этажи: 7, 8, 9

Подземный паркинг: 2 ур. (400 м.м.)

Надземный паркинг: 100 м.м.



450 000 чел./мес.

Дата открытия: 2010 г.

Сайт: trc-alatir.ru



9 этажей

+ цокольный и 2 уровня
подземный паркинг

Целевая аудитория:



молодые люди и
семьи с детьми



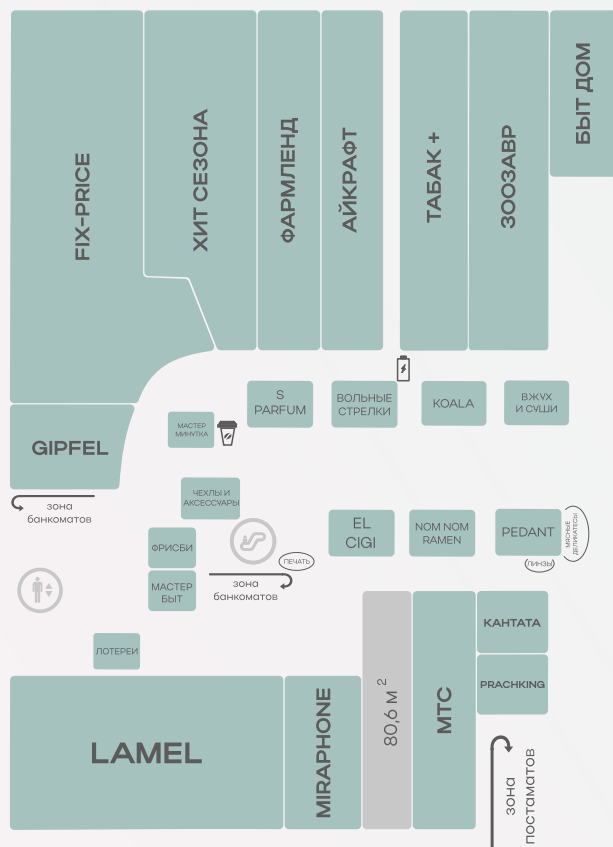
31-40 лет



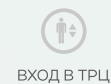
средний уровень
дохода

ТРЦ расположен в центральной части города, на пересечении крупных транспортных магистралей ул. Московская и Малышева, в окружении одного из самых дорогих жилых районов и активной деловой зоне.

-1 этаж

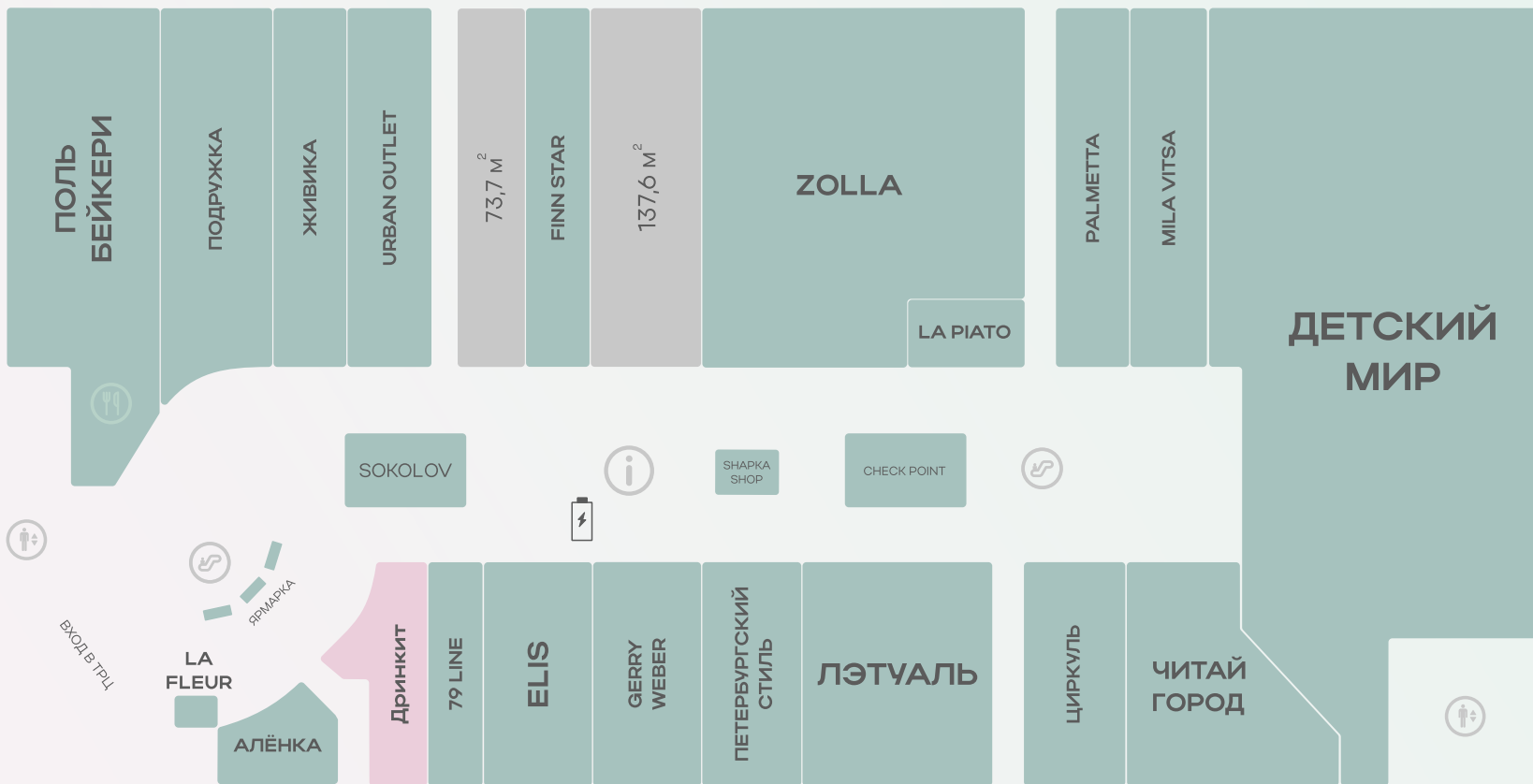


BEST
TOBACCO



- открытые магазины
- скоро открытие
- свободные помещения

1 этаж



открытые
магазины

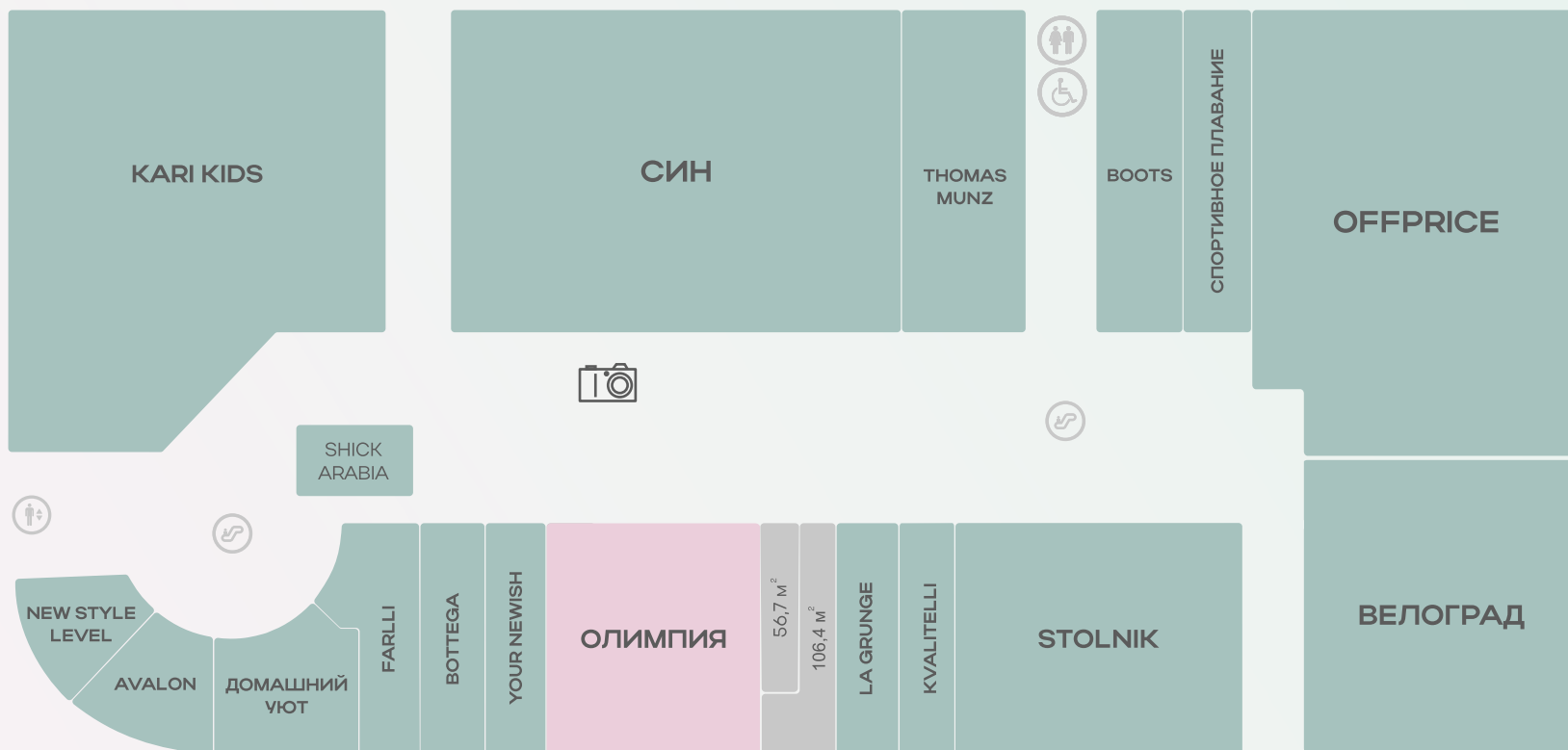


скоро
открытие



свободные
помещения

2 этаж



открытые
магазины

скоро
открытие

свободные
помещения

3 этаж

КИТАЙ
ГОРОД

ГАДЖЕТЫ
И
ТОЧКА

POLARIS

ЭЛЬДОРАДО

М.ВИДЕО



FRESH
COFFEE



ИНДИЙСКАЯ
ЯРМАРКА

ЧИО
ЧИО

КАЗАНОВА

DREAM
AERO

FAMILIA



открытые
магазины

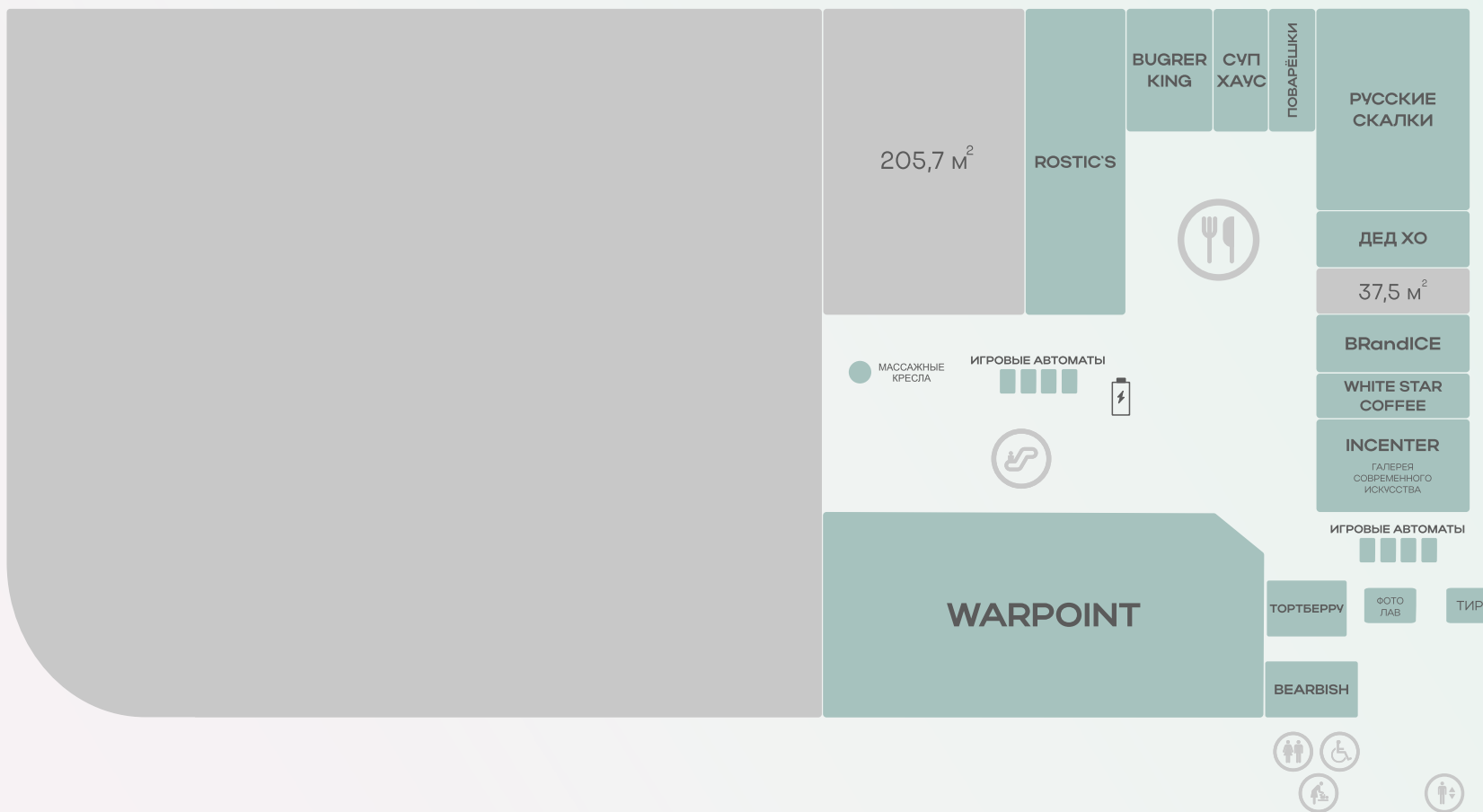


скоро
открытие



свободные
помещения

4 этаж



- открытые магазины
- скоро открытие
- свободные помещения

5 этаж

Батутный парк
RAZGON



6 этаж

EXTREME FITNESS ATHLETICS



Эффективная работа с действующими и новыми арендаторами

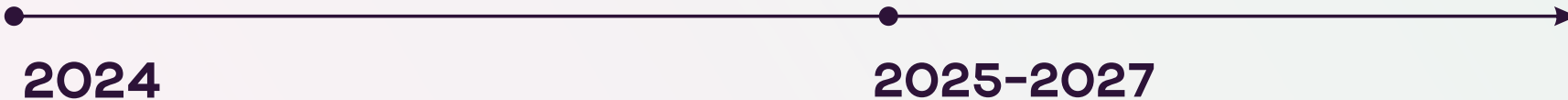
- ✓ Обновление концепций существующих магазинов
- ✓ Личный кабинет и электронная система заявок
- ✓ Оперативное реагирование на запросы
- ✓ Рекламный welcome пакет для новых арендаторов
- ✓ Рекламная поддержка действующих арендаторов

Таймлайн развития проекта

**Удобно. Современно. Рядом с домом и работой.
Все есть.**

- Усиление маркетинговой стратегии
- Усиление пула арендаторов
- Анализ и улучшение структуры товаров и услуг
- Внедрение IT решений

- Ребрендинг, обновление фирменного стиля
- Усиление пула арендаторов - развитие сегмента развлечений и общественного питания
- Обновление интерьера и экстерьера ТРЦ



Маркетинг 2025

	ЯНВАРЬ	ФЕВРАЛЬ	МАРТ	АПРЕЛЬ	МАЙ	ИЮНЬ	ИЮЛЬ	АВГУСТ	СЕНТЯБРЬ	ОКТАБРЬ	НОЯБРЬ	ДЕКАБРЬ
РК	sale	гид по подаркам	любимые выходные			лукбук лето 2025		промо-акция	лукбук осень 2025			новый год
		галерея картонных фигур		весенний гардероб «под ключ»		кросс-визиты		выставка кружков		стимулирующая акция	ЧП	
		лукбук весна 2025						конкурс детских рисунков			фотодень	
		стимулирующая акция							легогород для детей			
			галерея напольных 3D рисунков						напольные классики			
РЕКЛАМНЫЕ КАНАЛЫ	радио	медиа-экраны								медиа-экраны		
		радио								радио		
		транспорт								транспорт		
		реклама в городских СМИ, реклама у блогеров и в популярных сообществах										
		ежедневный постинг										

Фотогалерея



Преимущества размещения у нас:

Прямой доступ к офисной аудитории с высоким потреблением «по пути с работы»

Развитый жилой район с приростом платежеспособной аудитории

Сбалансированное позиционирование ТРЦ - качественный и удобный

Динамичная маркетинговая поддержка от ТРЦ: акции, мероприятия, сезонные активности

Гибкие условия аренды и персонализированный подход.

**Приглашаем
к партнерству!**

Контакты:



+7 982 654-17-68
arenda1@trc-alatir.ru
отдел аренды

+7 (343) 301-30-93
администрация ТРЦ "Алатырь"