

АЛАТЫРЬ

АЛАТЫРЬ

<https://trc-alatir.ru/>



г. Екатеринбург, 2025 г.

ОЛИМПИА ВЖУХ И СУШИ поль бейкеры familia

polaris
since 1995



ELIS



❖ Перекрёсток Palmetta красота · уход · забота

ЭЛЬДОРАДО.RU
ЛЮДЯМ ВЫГОДНО

K·I·D·S
Kari



детский мир

С НАМИ УЖЕ РАБОТАЮТ:

《R》 ROSTIC'S

OFFPRICE

GERRY WEBER

сеть аутлетов

GIPFEL
INTERNATIONAL

лэтуаль

zolla



drinkit



КОНТИНЕНТ
КИНЕМА

ALLO.APPLE.EKB

EXTREME
ФИТНЕС КЛУБ

THOMAS MÜNZ

STOLNIK

ТРЦ «АЛАТЫРЬ»

Современный многофункциональный торгово-развлекательный центр, объединяющий магазины, кафе, офисы и сервисы для ежедневных нужд жителей и сотрудников близлежащих деловых кварталов.



Екатеринбург,
Малышева, 5



10 мин.
пешком
25 000 ч.*
живет и работает



6342

поездок
(среднечасовой авто-
трафик в радиусе 300 м)



трафик объекта
362 172
чел.ср. мес.



Дата открытия: **2009г.**
Тип объекта: многофункциональный
центр
уровень охвата: районный с
элементами городского

GBA: **73 373 м²**

GLA: **40 690 м²**

Подземный паркинг **12 721 м²**

Офисы **3 045 м²**

Фитнес **3 624 м²**

Арендопригодная торговая
площадь **35 731 м²**
торговля **23 289 м²**
развлечения **10 231 м²**
общепит **1 851 м²**

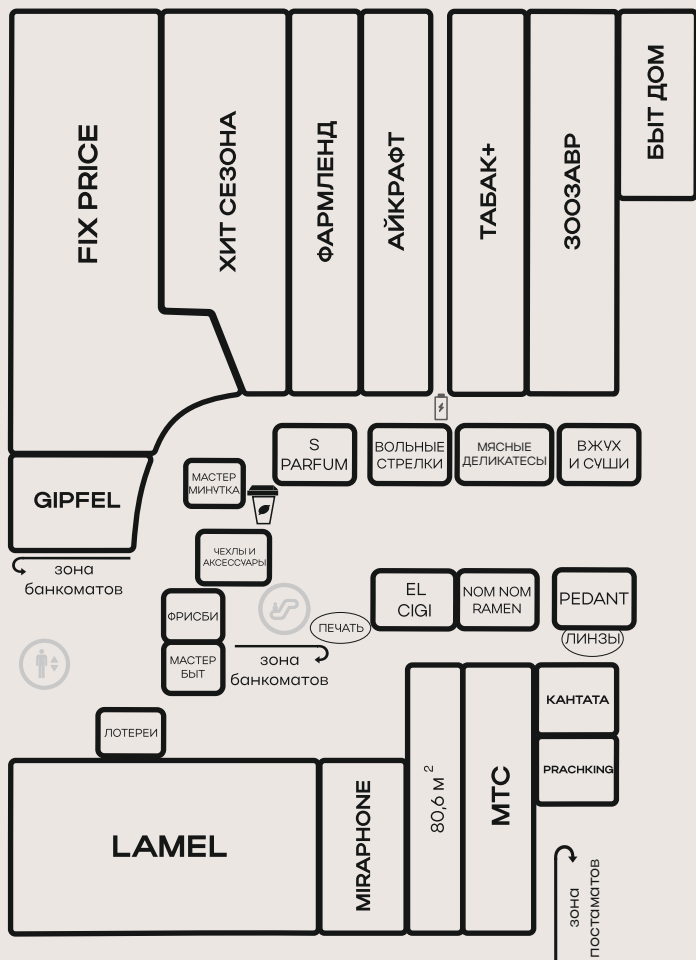
9 этажей

+ цокольный и 2 уровня подземный паркинг

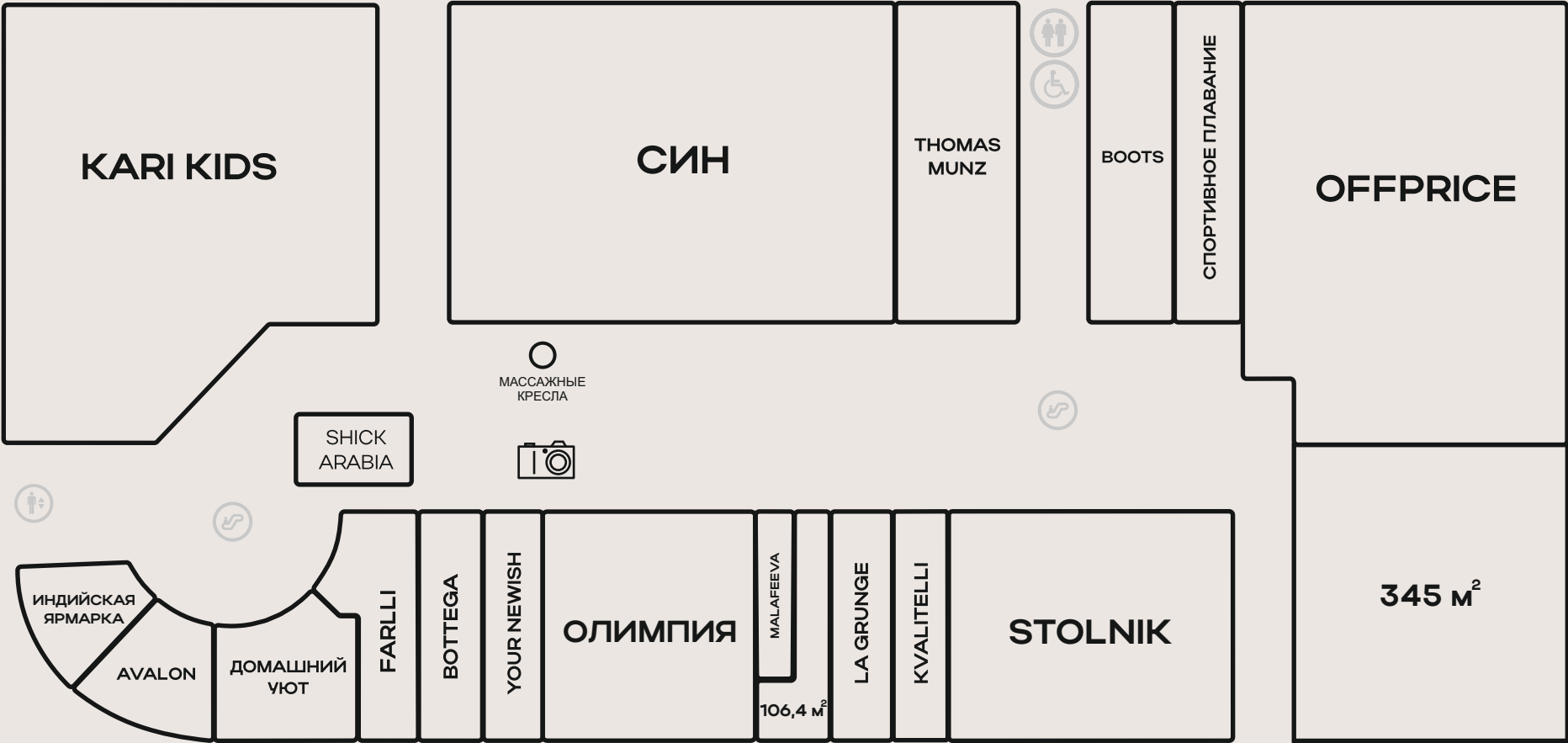


ТРЦ расположен в центре Екатеринбурга, на пересечении ключевых транспортных магистралей — улиц Московской и Малышева, в окружении престижных жилых кварталов и активной деловой зоны.

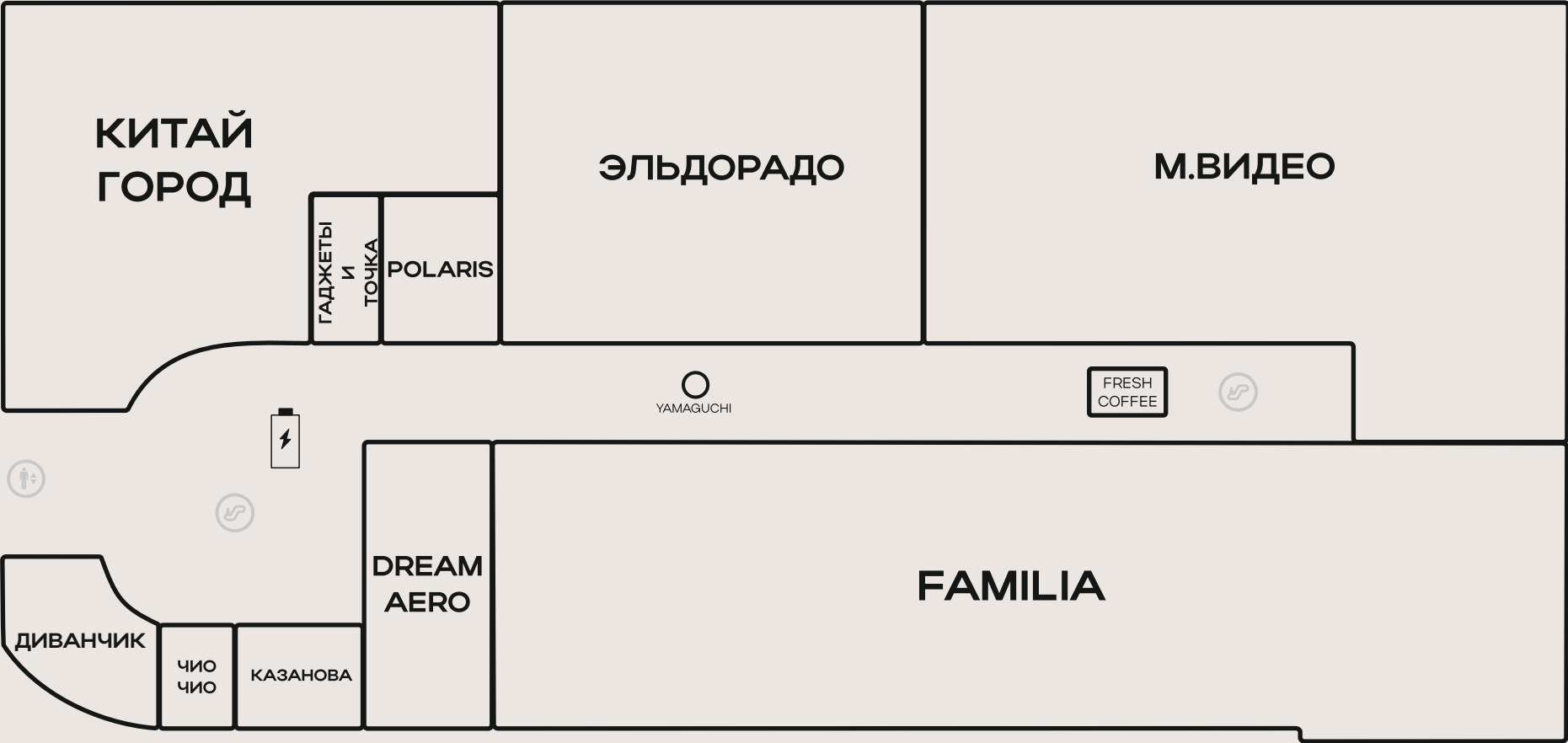
-1 этаж



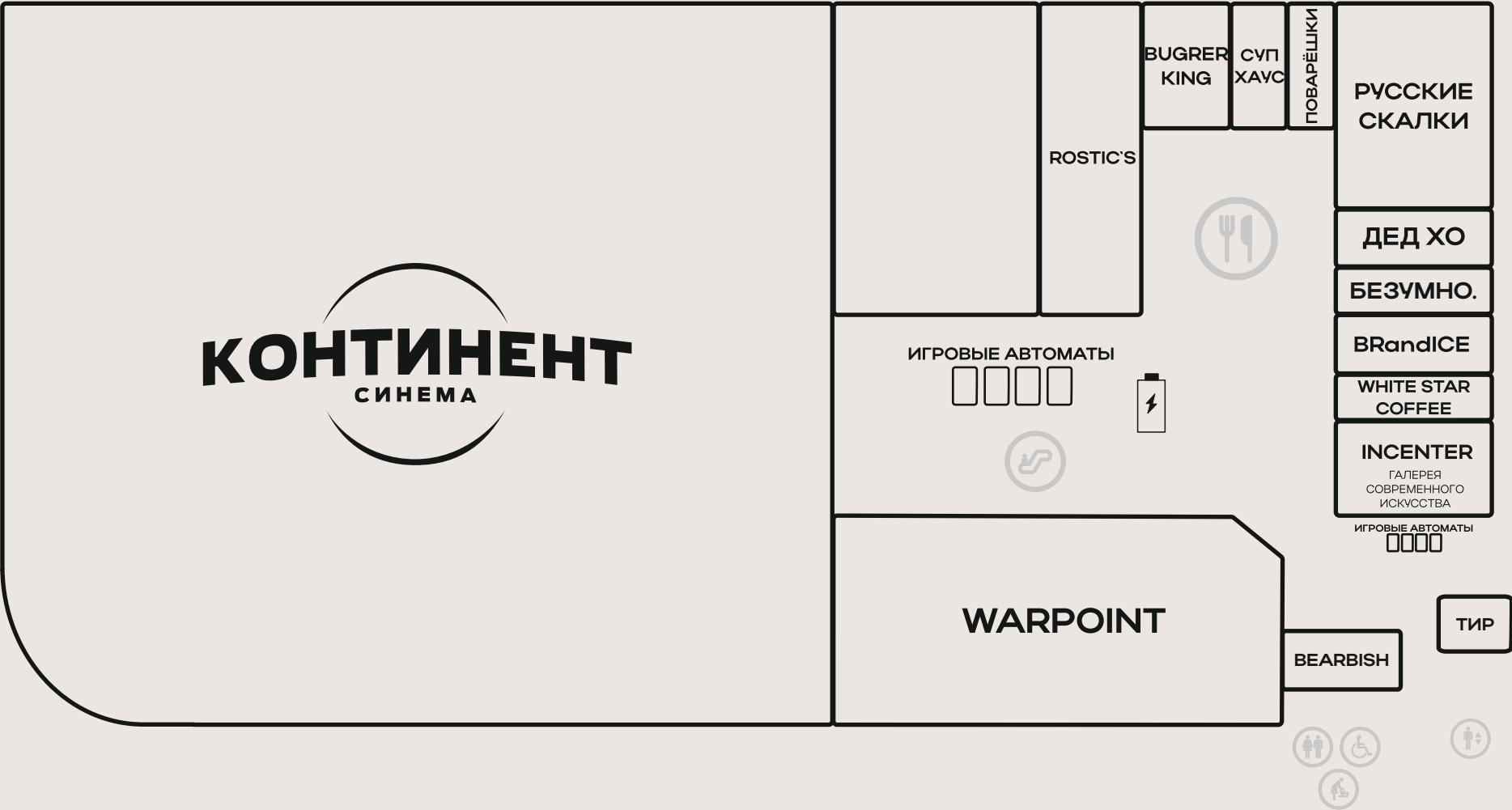
2 этаж



3 этаж



4 этаж



5 этаж

**СЕРВИСНЫЕ
ОФИСЫ**



6 этаж

EXTREME FITNESS ATHLETICS



Эффективная работа с действующими и новыми арендаторами

- ✓ Обновление концепций существующих магазинов
- ✓ Личный кабинет и электронная система заявок
- ✓ Оперативное реагирование на запросы
- ✓ Рекламный welcome пакет для новых арендаторов
- ✓ Рекламная поддержка действующих арендаторов

Таймлайн развития проекта От «ТРЦ» к «Центру городской жизни»

- Обновление брендбука и концепции маркетинга. Рестарт digital-каналов: сайт и соц.сети
- Усиление пула арендаторов
- Анализ и улучшение структуры товаров и услуг
- Внедрение IT решений
- Открытие нового кинотеатра
- Открытие супермаркета «Перекрёсток»
- Проектирование и монтаж подсветки фасада
- Монтаж медиа экрана на фасаде
- Развитие сегментов «услуги», «сервисы», «общественное питание»
- Оформление входных групп
- Проектирование и ремонт МОПов
- Проектирование, ремонт и меблировка фудкорта
- Благоустройство прилегающей территории



Фотогалерея



Преимущества размещения у нас:

Прямой доступ к офисной аудитории с высоким потреблением «по пути с работы»

Развитый жилой район с приростом платежеспособной аудитории

Сбалансированное позиционирование ТРЦ – качественный и удобный

Динамичная маркетинговая поддержка от ТРЦ: акции, мероприятия, сезонные активности

Гибкие условия аренды и персонализированный подход.

**Приглашаем
к партнерству!**

Контакты:



+7 982 654-17-68

arenda1@trc-alatir.ru

отдел аренды

+7 (343) 301-30-93

администрация ТРЦ "Алатырь"